

Eignungskriterien

26/B/Wi/410101-11/03 : Göhre Gesamtsanierung: ELT-Planung

VgV - Verhandlungsverfahren mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb

Eignungsprüfung der Vergabe

Die Eignungsprüfung erfolgt nach bestimmten
Eignungskriterien

Ja

Eignungskriterien der Vergabe

1 Eignungskriterien

Beschreibung	Die folgenden Kriterien werden zur Eignungsbewertung im Teilnahmewettbewerb herangezogen.
Art	Genehmigung oder Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich für Dienstleistungsverträge
Typ	Bewertungsgruppe
Gewichtung	1.000 P
Mindestanforderung	Keine

1.1 Personal

Beschreibung	Informationen zum vorgesehenen Projektteam für die ausgeschriebene Planungsleistung
Typ	Bewertungsgruppe
Gewichtung	155 P
Mindestanforderung	Keine

1.1.1 Anzahl Personen Projektteam

Beschreibung	namentliche Nennung und Berufsbezeichnung mind. 2 Personen 21 P = 3 Personen, 14 P = 2 Personen, 0 P = 1 Person
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	21 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	21
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.1.2 Berufserfahrung Projektleitung

Beschreibung	Ausbildungsnachweis und Erlaubnis zur Berufsausübung 25 P = mind. 10 Jahre, 15 P = mind. 6 Jahre, 5 P < 6 Jahre
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	25 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	25
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.1.3 Berufserfahrung stellvertretende Projektleitung

Beschreibung	Ausbildungsnachweis und Erlaubnis zur Berufsausübung 25 P = mind. 8 Jahre, 15 P = mind. 6 Jahre, 5 P < 6 Jahre
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	25 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	25
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.1.4 Mitarbeit Referenz 1

Beschreibung	Projektleiter + stellv. Projektleiter 24 P = PL + SPL, 16 P = PL, 8 P = SPL, 0 P = keine MA
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	24 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	24
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.1.5 Mitarbeit Referenz 2

Beschreibung	Projektleiter + stellv. Projektleiter 24 P = PL + SPL, 16 P = PL, 8 P = SPL, 0 P = keine MA
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	24 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	24
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.1.6 Mitarbeit Referenz 3

Beschreibung	Projektleiter + stellv. Projektleiter 24 P = PL + SPL, 16 P = PL, 8 P = SPL, 0 P = keine MA
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	24 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	24
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.1.7 Anteil Festangestellte

Beschreibung	mind. 2 Festangestellte, 12 Punkte = 3 FA, 8 P = 2 FA, 0 P = 1 FA
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	12 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	50
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.2 Referenz 1 - Gesellschaftsbau

Beschreibung	Angaben zur Bezeichnung, Anschrift, Auftraggeber, Ansprechpartner (tel.), den Anforderungen aus dem Kriterienkatalog und eine entsprechende Arbeitsprobe sind als Anlage beizufügen.
Typ	Bewertungsgruppe
Gewichtung	285 P
Mindestanforderung	Keine

1.2.1 Planungsbeginn ab 2020

Beschreibung	20 Punkte >= 2020 10 P = 2018 5 P = 2016 0 P < 2016
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	20 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	20
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.2.2 BGF ca. 3500 m2

Beschreibung	Bruttogrundfläche (BGF) 40 Punkte= 3.000 - 4.500 30 P > 4.500, 30 P <3000 10 P > 8.000 10 P < 1.000 m2
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	40 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	40
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.2.3 Neubau / Sanierung

Beschreibung	40 Punkte = Umbau/Sanierung 20 P = Anbau/Erweiterung 10 P = Neubau
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	40 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	40
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.2.4 Erbrachte Leistungsphasen

Beschreibung	Anteilig nach Prozenten HOAI Summe: LP1=1Punkt, LP2=3,5P, LP3=7,5P, LP4=1,5P, LP5=12,5P, LP6=5P, LP7=2P, LP8=16P, LP9=1P Alle = 50 Punkte
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	50 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	50
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.2.5 Nutzungsart

Beschreibung	30 P = Museum 20 P = Kultur, Bildung und Sport 10 P = Gesundheit und Soziales
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	30 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	30
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.2.6 Planungsinhalt

Beschreibung	40 P = mit Förderanlage 20 P = ohne Förderanlage
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	40 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	40
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.2.7 Arbeitsprobe

Beschreibung	Gestaltung, Funktionalität, Lageplan, Detail
Typ	Bewertungsgruppe
Gewichtung	65 P
Mindestanforderung	Keine

1.2.7.1 Sicherheitsbeleuchtung

Beschreibung	5 bis 0 Punkte: sehr hoher - sehr geringer Anspruch
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	5 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	5
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.2.7.2 Gefahrenmeldeanlage

Beschreibung	10 bis 0 Punkte: sehr hoher - sehr geringer Anspruch
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	10 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	10
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.2.7.3 Beleuchtung

Beschreibung	5 bis 0 Punkte: sehr hoher - sehr geringer Anspruch
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	5 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	5
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.2.7.4 Erdung und Blitzschutz

Beschreibung	5 P vorhanden, 0 P nicht vorhanden
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	5 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	5
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.2.7.5 Datennetze und Video-Überwachung

Beschreibung	10 P vorhanden, 0 P nicht vorhanden
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	10 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	10
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.2.7.6 Ortsfeste Elektroanlage

Beschreibung	10 P vorhanden, 0 P nicht vorhanden
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	10 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	10
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.2.7.7 BUS-System KNX-Dali

Beschreibung	10 P vorhanden, 0 P nicht vorhanden
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	10 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	10
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.2.7.8 VDS3-Norm

Beschreibung	10 P vorhanden, 0 P nicht vorhanden
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	10 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	10
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.3 Referenz 2 - Innerstädtisches Bauen

Beschreibung	Angaben zur Bezeichnung, Anschrift, Auftraggeber, Ansprechpartner (tel.), den Anforderungen aus dem Kriterienkatalog und eine entsprechende Arbeitsprobe sind als Anlage beizufügen.
Typ	Bewertungsgruppe
Gewichtung	285 P
Mindestanforderung	Keine

1.3.1 Planungsbeginn ab 2020

Beschreibung	20 Punkte >= 2020 10 P = 2018 5 P = 2016 0 P < 2016
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	20 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	20
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.3.2 BGF ca. 3500 m2

Beschreibung	Bruttogrundfläche (BGF) 40 Punkte = 3.000 - 4.500 30 P > 4.500, 30 P < 3.000 10 P > 8.000 10 P < 1.000 m2
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	40 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	40
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.3.3 Neubau / Sanierung

Beschreibung	40 Punkte = Umbau/Sanierung 20 P = Anbau/Erweiterung 10 P = Neubau
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	40 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	40
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.3.4 Erbrachte Leistungsphasen

Beschreibung	Anteilig nach Prozenten HOAI Summe: LP1=1Punkt, LP2=3,5P, LP3=7,5P, LP4=1,5P, LP5=12,5P, LP6=5P, LP7=2P, LP8=16P, LP9=1P Alle = 50 Punkte
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	50 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	50
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.3.5 Nutzungsart

Beschreibung	30 P = Kultur, 20 P = Bildung und Sport 10 P = Gesundheit und Soziales
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	30 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	30
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.3.6 Planungsinhalt

Beschreibung	40 P = mit Förderanlage 20 P = ohne Förderanlage
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	40 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	40
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.3.7 Arbeitsprobe

Beschreibung	Gestaltung, Funktionalität, Lageplan, Detail
Typ	Bewertungsgruppe
Gewichtung	65 P
Mindestanforderung	Keine

1.3.7.1 Sicherheitsbeleuchtung

Beschreibung	5 bis 0 Punkte: sehr hoher - sehr geringer Anspruch
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	5 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	5
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.3.7.2 Gefahrenmeldeanlage

Beschreibung	10 bis 0 Punkte: sehr hoher - sehr geringer Anspruch
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	10 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	10
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.3.7.3 Beleuchtung

Beschreibung	5 bis 0 Punkte: sehr hoher - sehr geringer Anspruch
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	5 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	5
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.3.7.4 Erdung und Blitzschutz

Beschreibung	5 P vorhanden, 0 P nicht vorhanden
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	5 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	5
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.3.7.5 Datennetze und Video-Überwachung

Beschreibung	10 P vorhanden, 0 P nicht vorhanden
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	10 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	10
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.3.7.6 Ortsfeste Elektroanlage

Beschreibung	10 P vorhanden, 0 P nicht vorhanden
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	10 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	10
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.3.7.7 BUS-System KNX-Dali

Beschreibung	10 P vorhanden, 0 P nicht vorhanden
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	10 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	10
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.3.7.8 VDS3-Norm

Beschreibung	10 P vorhanden, 0 P nicht vorhanden
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	10 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	10
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.4 Referenz 3 - Denkmalobjekt

Beschreibung	Angaben zur Bezeichnung, Anschrift, Auftraggeber, Ansprechpartner (tel.), den Anforderungen aus dem Kriterienkatalog und eine entsprechende Arbeitsprobe sind als Anlage beizufügen.
Typ	Bewertungsgruppe
Gewichtung	235 P
Mindestanforderung	Keine

1.4.1 Planungsbeginn ab 2020

Beschreibung	20 Punkte >= 2020 10 P = 2018 5 P = 2016 0 P <2016
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	20 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	20
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.4.2 BGF ca. 3500 m2

Beschreibung	Bruttogrundfläche (BGF) 40 Punkte = 3.000 - 4.500 30 P >4.500, 30 P <3.000 10 P > 8.000 10 P < 1.000 m2
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	40 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	40
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.4.3 Sanierung

Beschreibung	30 Punkte = hohe Denkmalwertigkeit, 20P = geringe Denkmalwertigkeit, 10 P = sehr geringe Denkmalwertigkeit/ Neubau
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	30 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	30
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.4.4 Erbrachte Leistungsphasen

Beschreibung	Anteilig nach Prozenten HOAI Summe: LP1=1Punkt, LP2=3,5P, LP3=7,5P, LP4=1,5P, LP5=12,5P, LP6=5P, LP7=2P, LP8=16P, LP9=1P Alle = 50 Punkte
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	50 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	50
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.4.5 Förderanlage

Beschreibung	30 P = 4 Haltestellen und mehr, 15 P = weniger als 4 Haltestellen, 0 P = kein Aufzug
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	30 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	30
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.4.6 Arbeitsprobe

Beschreibung	Gestaltung, Funktionalität, Lageplan, Detail
Typ	Bewertungsgruppe
Gewichtung	65 P
Mindestanforderung	Keine

1.4.6.1 Sicherheitsbeleuchtung

Beschreibung	5 bis 0 Punkte: sehr hoher - sehr geringer Anspruch
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	5 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	5
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.4.6.2 Gefahrenmeldeanlage

Beschreibung	10 bis 0 Punkte: sehr hoher - sehr geringer Anspruch
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	10 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	10
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.4.6.3 Beleuchtung

Beschreibung	5 bis 0 Punkte: sehr hoher - sehr geringer Anspruch
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	5 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	5
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.4.6.4 Erdung und Blitzschutz

Beschreibung	5 P vorhanden, 0 P nicht vorhanden
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	5 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	5
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.4.6.5 Datennetze und Video-Überwachung

Beschreibung	10 P vorhanden, 0 P nicht vorhanden
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	10 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	10
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.4.6.6 Ortsfeste Elektroanlage

Beschreibung	10 P vorhanden, 0 P nicht vorhanden
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	10 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	10
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.4.6.7 BUS-System KNX-Dali

Beschreibung	10 P vorhanden, 0 P nicht vorhanden
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	10 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	10
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.4.6.8 VDS3-Norm

Beschreibung	10 P vorhanden, 0 P nicht vorhanden
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	10 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	10
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.5 Gesamteindruck

Beschreibung	Gesamteindruck eingereichte Unterlagen
Typ	Bewertungsgruppe
Gewichtung	40 P
Mindestanforderung	Keine

1.5.1 Layout / Struktur

Beschreibung	10 bis 0 Punkte: gut strukturiert - unstrukturierte Bewerbung
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	10 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	10
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)

1.5.2 Vollständigkeit / Lesbarkeit

Beschreibung	0 P = fehlende Unterlagen, Eignungsnachweise, Pläne schwer/ schlecht lesbar, für jede Nachforderung -5 Punkte
Typ	Bewertungskriterium
Gewichtung	30 P
Ausprägung	Mit individueller Skala
Bester Wert	30
Schlechtester Wert	0
Mindestanforderung	Keine
Antwortoption für Bieter	Freitext (Pflichtangabe)